



Garantía de Excelencia

MBA

CONSTRUCCIÓN CIVIL & NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Énfasis en Gestión, Tecnología y
Negocios en el Sector de construcción
Civil e Inmobiliario

BIENVENIDA DEL RECTOR



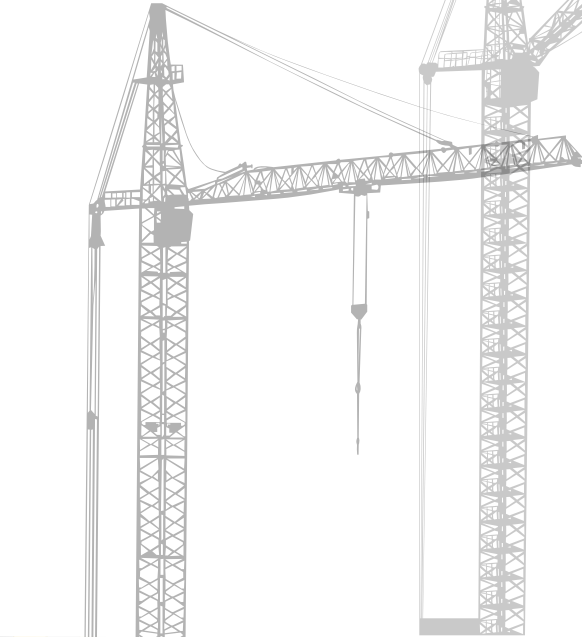
La misión de la Universidad Privada Boliviana (UPB) de satisfacer las necesidades educativas del sector empresarial y de la sociedad boliviana, generando profesionales idóneos y altamente capacitados, se ha orientado a sectores de la economía que cumplen roles fundamentales en el desarrollo del país. En los últimos años, el crecimiento de la economía, se reflejó en una intensa actividad de construcción civil e inmobiliaria que requiere profesionales altamente especializados en la gestión de este importante sector. La UPB responde a éste requerimiento presentando el MBA en Construcción Civil & Negocios Inmobiliarios, en cuyo diseño no escatimamos esfuerzos en lograr la cooperación de los mejores especialistas tanto a nivel nacional como internacional.

El contenido curricular del programa es resultado de las demandas específicas de la industria que requiere ejecutivos con la capacidad para diseñar y desarrollar estrategias de gestión integrada, aplicar soluciones a los problemas utilizando tecnología de punta, e implementar políticas de mejora continua. La Maestría refleja los estándares de calidad de la UPB que ya son conocidos en nuestro país y que recientemente fue avalada por el ranking de la revista América Economía que posicionó a nuestro programa MBA entre lo 25 mejores de América Latina y el mejor de Bolivia.

Me complace darles la más cordial bienvenida a los participantes que acepten este nuevo desafío en su desarrollo profesional y formen parte de este nuevo e importante emprendimiento de la UPB.



Manuel Olave Sarmiento, Ph.D.
Rector



OBJETIVOS

El constante crecimiento de la actividad de construcción civil e inmobiliaria tanto en el sector público como privado del país responde a una coyuntura favorable de crecimiento de la economía y expansión demográfica. La UPB y la Escuela de Graduados de Ingeniería ofrecen el programa de Maestría en Administración de Empresas, orientado a la formación de profesionales que puedan coadyuvar en la transformación de la sociedad a través de su actividad en este importante sector.

El MBA en construcción e infraestructura inmobiliaria tiene como objetivo general formar profesionales con el más alto nivel académico para la gestión eficiente de la industria de construcción y proyectos de infraestructura como parte del compromiso de la Universidad Privada Boliviana con la sociedad boliviana.

PLAN DE ESTUDIOS

MODULO DE TECNOLOGÍA DE CONSTRUCCION CIVIL E INMOBILIARIA

- Tecnología de Materiales de Construcción
- Tecnología Aplicada en Geotecnia y Estudio de Suelos para Construcción Civil
- Tecnología Aplicada en Construcción de Infraestructura Inmobiliaria y Estructuras Especiales
- Tecnología Aplicada en Construcción de Infraestructura Vial
- Tecnología de Maquinaria, Herramientas y Equipos utilizados en Construcción Civil
- Energía, Eficiencia de Uso y Bioclimatización en Proyectos de Construcción Civil

MODULO DE DESARROLLO DE HABILIDADES GERENCIALES

- Política y Estrategia Económica Financiera
- Política y Gestión Comercial de Proyectos de Construcción Civil e Inmobiliario
- Política y Estrategia de Recursos Humanos
- Costos, Presupuestos e Indicadores de Control Financiero
- Mercado Inmobiliario, Avalúos y Valorización de Inmuebles
- Gestión de Proyectos de Construcción Civil en el sector estatal y privado
- Liderazgo, Integración y Comunicación
- Gestión de Operaciones en Obras y Logística
- Gestión Estratégica e Integración de Sistemas de gestión según ISO.
- Gestión del Conocimiento e Innovación Tecnológica

MODULO DE GESTION DE NEGOCIOS Y REGULACION EN EL SECTOR DE CONSTRUCCION

- Marco Legal y regulatorio de Proyectos de Construcción Civil e Inmobiliaria
- Régimen Fiscal, Tributario a Bienes y Proyectos de Infraestructura Civil
- Supervisión de Proyectos de Construcción Civil
- Aplicación de Herramientas de Evaluación y Gestión de Proyectos de Construcción Civil (MS-Project, HDM4)
- Seguridad y Salud Ocupacional en Proyectos de Construcción Civil
- Medio Ambiente, Acceso y Proyectos de Construcción

PERFIL DEL PARTICIPANTE

- Profesionales interesados en un conocimiento pleno de la cadena tecnológica aplicada en la industria de construcción civil y su innovación en materiales y equipos para garantizar calidad, seguridad y una gestión eficiente.
- Profesionales interesados en aplicar modelos de gestión y habilidades directivas en la administración, supervisión y gestión de proyectos de construcción e infraestructura inmobiliaria.
- Profesionales interesados en adquirir conocimiento y aplicación de herramientas informáticas para gestionar las distintas fases de construcción, supervisión y ejecución de proyectos de construcción civil e inmobiliaria con la rigurosidad técnica que exige la industria actual.
- Profesionales interesados en tener un conocimiento pleno del marco regulatorio, derecho y propiedad de bienes, normativa técnica y régimen tributario aplicable al sector de construcción.
- Profesionales interesados en aplicar métodos de evaluación, gestión y análisis de riesgo financiero en proyectos de construcción civil e inmobiliario.
- Profesionales interesados adquirir destrezas para el análisis, diagnóstico y solución de problemas en las áreas de estudio de la industria de construcción.
- Profesionales comprometidos con el desarrollo sostenible, respetando normativas técnicas nacionales e internacionales de salud, seguridad, higiene ocupacional y con protección del medio ambiente.

DURACIÓN

La maestría tiene una duración de 18 meses y la elaboración de una tesis como modalidad de titulación.



DOCENTES

- **Arg. Francisco Sánchez, PhD.**
Doctorado en Arquitectura y Construcción, Universidad Católica de Murcia-España.
Experto en Logística y Maquinaria Pesada. Investigador Principal, Facultad de Arquitectura, UCAM- España.
- **Ing. Williams Gonzales, PhD**
Doctor en Energía y Fluidos, University of Illinois at Urbana Champaign-EEUU y Universidad de Sao Paulo-USP. Master en Energías Renovables Aplicadas en Edificación. Universidad Internacional de Andalucía- España
- **Lic. Vitorio DiSteffano, PhD.**
Doctorado en Administración de Empresas, Universidad Católica de Argentina.
Especialista en Costos de Empresas de Construcción.
Profesor de la Universidad de Buenos Aires-Argentina.
- **Ing. Eduardo Acha Navarro, PhD.**
Doctorado en Estructuras, Universidad de Cambridge-Inglaterra
Gerente de Proyecto, Hatch Engineering, RJ-Brazil.
- **Lic. Gonzalo Guzmán, PhD.**
Doctorado en Administración de Empresas, Universidad Politécnica de Valencia-España y Universidad Privada Boliviana.
Consultor Senior en Gestión Estratégica de Empresas.
- **Ing. German Gonzales , PhD.**
Doctorado en Geotecnia y Suelos, Universidad Católica de Rio de Janeiro-Brasil.
Consultor Especialista en Geotecnia, Terratek, RJ-Brasil
- **Ing. Eduardo Gutiérrez Klinsky, PhDc.**
Master en Estructuras, Universidad de Sao Paulo- Brasil.
Investigador y Candidato a Doctorado en Ingeniería Civil , UAGRM.
- **Arq. Marco Moscoso, MBA**
Master en Dirección de Empresas Inmobiliarias-MDI, Universidad Politécnica de Madrid-España y Universidad de Chile-Santiago de Chile.
Gerente General de Espacio Urbano S.R.L.
- **Lic. Miguel Argandoña, MBA.**
Maestría en Estudios Administrativos Avanzados, Universidad de la Castilla-España
ExGerente de Auditoria de Price Water House Coopers PWC-Bolivia.
Consultor Senior en Impuestos y Régimen Fiscal.
- **Lic. Wilko Van Eldick, MBA.**
Master en Recursos Humanos, Universidad de Tilburg-Holanda
Consultor y Especialista en RRHH y Coaching.

MODALIDAD

La maestría se desarrollará de forma presencial, las clases serán impartidas en fines de semana. La actividad presencial de clases presenciales estará complementada con casos prácticos y se desarrollarán seminarios y conferencias con profesionales de reconocido prestigio en el sector de construcción e inmobiliario.

TITULACIÓN

Al finalizar las clases presenciales los participantes deberán elaborar y defender una tesis para optar por el título de “Magister en Administración y Dirección de empresas” mención Construcción Civil & Negocio Inmobiliario. A la culminación del plan de estudios el participante puede solicitar la convalidación de los siguientes tres diplomados:

- Diplomado en Tecnología de Construcción Civil e Inmobiliaria.
- Diplomado en Desarrollo Habilidades Gerenciales
- Diplomado en Gestión y Negocios del Sector de Construcción e Inmobiliario

HORARIOS

Las clases se dictan un fin de semana intensivo al mes en el siguiente horario:

- Viernes de 18:30 a 22:30
- Sábado de 08:30 a 12:30 y de 14:30 a 18:30
- Domingo de 08:30 a 12:30

PROCESO DE ADMISIÓN

Para postular al programa, se debe cumplir con el proceso de admisión que consiste en:

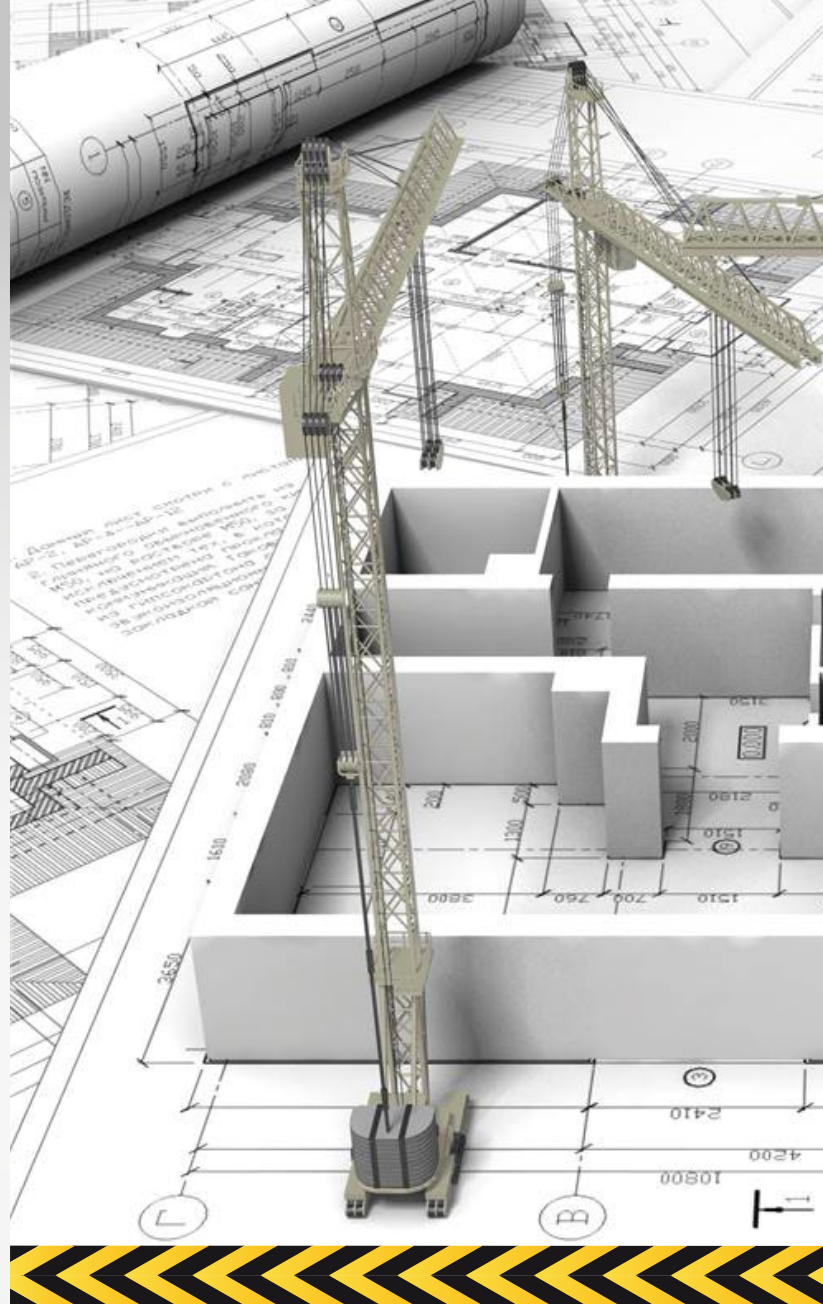
- Formulario de Solicitud de Admisión
- Prueba de Admisión (Elaboración de ensayo)
- Entrevista

DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- Dos Cartas de Recomendación (formato establecido)
- Fotocopia Legalizada del Diploma Académico
- Fotocopia Legalizada del Título en Provisión Nacional
- Currículum Vitae actualizado
- Fotocopia de Cédula de Identidad o Pasaporte
- Dos certificado de Nacimiento Original
- Cinco Fotografías 3*4 fondo azul

INVERSIÓN:

Proceso de Admisión	\$us. 20.-
Matrícula	\$us. 300.-
Colegiatura	\$us. 7.500.-



MODALIDADES DE PAGO

El participante tiene la opción de cancelar la colegiatura en 18 cuotas mensuales.

DESCUENTOS

- **Pago al contado**

En caso de pagar la colegiatura al contado, el participante se beneficiará con el 10% de descuento sobre el costo de la colegiatura.

La UPB además, ofrece becas para ex alumnos, grupos de empresas, entre otros. Puede consultar por estos beneficios a los datos de informaciones.

MAYOR INFORMACIÓN

COCHABAMBA

Campus UPB, Av. Capitán Ustariz Km. 6,5

☎ 437 7048 - 426 8287

✉ maestrías@upb.edu

LA PAZ

Centro de Postgrado UPB

Av. Hernando Siles esq. Calle 5, Obrajes

☎ 217 0000

✉ maestrías@lp.upb.edu

SANTA CRUZ

Edif. FUNDES, Av Los Cusis entre Av. Alemana y Beni

☎ 345 3055

✉ bcampos@upb.edu

Línea Gratuita 800 109 109



ISO 9001:2008
Management
System

www.tuv.com
ID 9105022400

Patrocinada por:

